



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **95**

24 Φεβρουαρίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 415 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 75,840 στρεμμάτων στη θέση «Άγιος Αντώνιος» ή Ζαχαριά της Κοινότητας Μπόρσας Νομού Αργολίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/1970.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.», και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980,

β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την 37/20.1.1995 πρόταση του Δασονομείου Άργους με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επαναδημιουργία με φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε στο τμήμα Α=58,684 στρ. από πυρκαγιά τμήμα Β=17,156 στρ. από εκχέρσωση τη δημόσια δασική έκταση που βρίσκεται στη θέση Άγιος Αντώνιος ή Ζαχαριά Κοινότητας Μπόρσας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Ρ, Σ, Τ, Υ, Φ, Χ, Ψ, Ω, Α', Β', Γ', Δ', Ε', Ζ', Η', Θ', Ι', Κ', Λ', Μ', Ν', Ξ', Ο', Α' εξαιρείται το τμήμα Β, α, β, γ, δ, Β (Ε=2649 τετρ. μ.) και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση και αγροτικό δρόμο.

Δυτικά: Με δρόμο, αγροτική έκταση και δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση και αγροτική έκταση.

Νότια: Με δημόσιες εκτάσεις και αγροτική έκταση, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 10 Φεβρουαρίου 1995

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

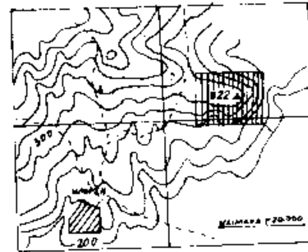
Που απεικονίζει την Χέρσα κ' Εκχερσωθείσα Δημόσια Δασική Έκταση στη Δ.Θ. ΑΓΙΟΛΙΘΙ, ή ΑΓΙΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ ή ΖΑΧΑΡΙΑ, Κοινότητας ΜΠΟΡΣΑΣ.

ΤΜΗΜΑ Α': Χέρσα: Ε₁ = Σ,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Σ,Τ,Υ,Φ,Χ,Ψ,Ξ',Α',Β',Γ',Δ',Ε',Ζ',Κ',Π',Ρ',Ζ',Υ',Ι = 58.684 m².

ΤΜΗΜΑ Β': Εκχερσωθείσα: Ε₂ = Α,Β,δ,γ,β,α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Τ',Σ',Ρ',Π',Η',Θ',Ι',Κ',Λ',Μ',Ν',Ξ',Ο',Λ = 17.156 m²

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Ανάλογη στην υπ' αρ. 415/10-2-95 Απόφαση Νομάρχη Αργολίδας



Αγρόκτημα
Ε: Β,α,β,γ,δ,Β = 2.649 m²

ΤΜΗΜΑ Β'

ΤΜΗΜΑ Α'

Ελαιοαγροκτήματα

Δημόσια Δασική Έκταση

Αγροκτήματα

Δημόσια Δασική Έκταση

ΓΥΣ 322

Δημόσια Δασική Έκταση

ΕΦ-ΘΗ
Ναύπλιο 10-2-1995
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
Γεώργιος Αποστολόπουλος

ΕΦ-ΘΗ
Ναύπλιο 8-2-1995
Ο Δ/ντής Δασών
ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΕΞΗΤΟΣ
Δασολόγος

ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥΡΗΣ
ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ

Αριθ. 597 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1,645 στρεμμάτων στη θέση «ΓΙΑΛΑΣΙ» του Δήμου Αρχαίας Επιδαύρου Νομού Αργολίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/1970.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.», και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980,

β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την ....1995 πρόταση της Δ/νσης Δασών Αργολίδας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την προστασία της και την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση την ιδιωτική έκταση εμβαδού ενός στρέμματος και εξακοσίων σαράντα πέντε τετρ. μέτρων (1,645 στρ.), σε δύο τμήματα (I και II) που βρίσκεται στη θέση «ΓΙΑΛΑΣΙ» του Δήμου Αρχαίας Επιδαύρου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Τμήμα I: 19, 29, 40, 38, 37, 36, 35, 19 και Τμήμα II: 16, 28, 30, 45, 44, 43, 42, 41, 16 στο από 25.1.1995 τοπογραφικό διάγραμμα του δασολόγου Π. Λυμπερόπουλου, με κλίμακα 1:500 και έχει όρια:

Τμήμα I

Ανατολικά: Με αγρό Ι. Γκίκα.

Δυτικά: Με ιδιωτική δασική έκταση.

Βόρεια: Με ιδιωτική δασική έκταση.

Νότια: Με ελαιώνα Ι. Γκίκα.

Τμήμα II

Ανατολικά: Με ιδιωτική δασική έκταση.

Δυτικά: Με αγρό Ι. Γκίκα.

Βόρεια: Με ιδιωτική δασική έκταση.

Νότια: Με ελαιώνα Ι. Γκίκα,

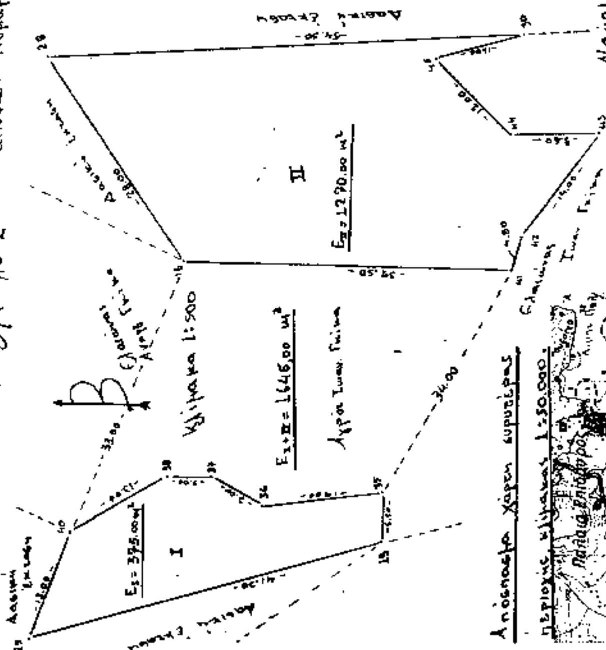
όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

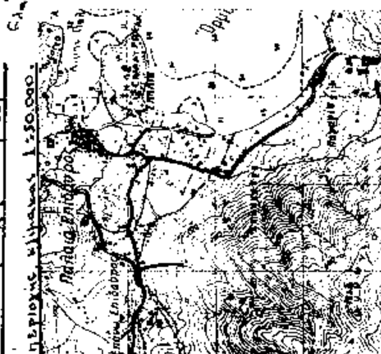
Ναύπλιο, 10 Φεβρουαρίου 1995

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ







ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 248 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 6.095,25 μ² στην περιοχή Δήμου Πέτρας Ν. Λέσβου για την κατασκευή της οδού «Παράκαμψη Οικισμού Πέτρας».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών, προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Δ/τος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3.Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1987 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών Οδών κ.λπ.» όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 960/1979 για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικώτερα για την διάνοιξη και κατασκευή της οδού «ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΕΤΡΑΣ» έκτασης 6.095,25 μ² που βρίσκεται στην περιοχή Δήμου Πέτρας Νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου και εμφαίνεται στα από Μάϊο 1993 02, 03 και 04 Κτηματολογικά Διαγράμματα και του αντίστοιχου Πίνακα, με κλίμακα 1:500, που συνέταξε ο Γεώργιος Ε. Δημητρίου, Συκγόινωνιολόγος Τοπογράφος και θεώρησε ο Μ. Σιγάλας, Προϊστάμενος Δ.Τ.Υ. Ν. Λέσβου την 10.5.1993.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλουν δικαιώματα κυριότητος οι: 1) Φιλής Κώστας 2) Κουτσός Γεώργιος κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες:

α. του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις του Νομ. Ταμείου

β. των παροδίων ιδιοκτητών που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 28 Ιανουαρίου 1995

Ο Νομαρχών Δ/ντής
Ε. ΜΑΚΙΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Χ 486 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Πατρέων Ο.Τ. 725.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τον Α.Ν. 314/1968 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71 και το Ν. 1577/85 (άρθρο 34 παρ. 3).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/1986 (άρθρο 1 παρ. 1).

4. Τις με αρ. 345/92 και 731/92 γνωμοδοτήσεις του Δήμου Πάτρας.

5. Το με αρ. 1/11.1.1995 πρακτικό του ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας, θέμα 6ο, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Πατρέων και το Ο.Τ. 715 καθορίζεται ως χώρος για ανέγερση σχολείου.

Η τροποποίηση αυτή αναλυτικά φαίνεται στο με κλίμακα 1500: τοπογρ. διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και είναι αναπόσπαστο τμήμα αυτής.

Άρθρο 2

Η παρούσα τροποποίηση επιβαρύνει τον κρατικό προϋπολογισμό. Το ύψος της δαπάνης δεν μπορεί να προβλεφθεί.

Άρθρο 3

Η παρούσα απόφαση μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 να αναρτηθεί στον πίνακα των ανακοινώσεων του ΤΠ και ΠΕ από την ημέρα υπογραφής της και για 15 ημέρες.

Άρθρο 4

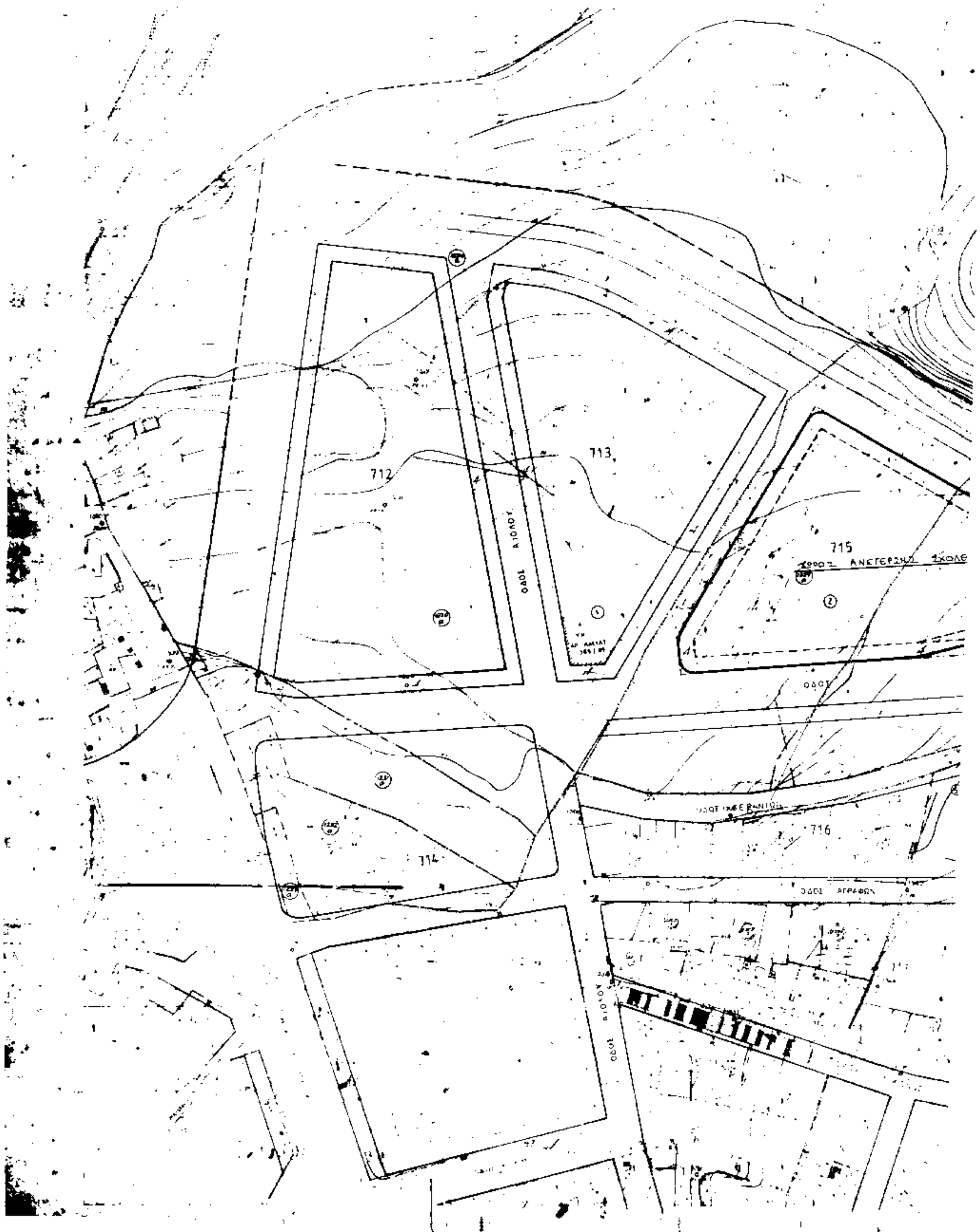
Η ισχύς της παρούσης αρχίζει από την ημέρα δημοσιεύσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 27 Ιανουαρίου 1995

Ο Νομάρχης
ΣΤ. ΚΑΤΗΧΩΡΙΤΗΣ

Π Α Τ



ΡΑΙ

126

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ ΑΡ.
ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΑΧΑΙΑΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ

ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

Πάτρα 31/1/1995

3/2/1995

Ο Διευθυντής

ΘΕΟΔ. ΔΕΛΕΓΚΟΣ

Υπόμνημα

Α/Α	Ονοματεπώνυμο	Διεύθυνση
1	Κων/νος Σκαμναρδώνης	[illegible]
2	Δήμος Πατρέων	[illegible]
3	Ακυλο Ανιάκων	[illegible]
	Χρήστος Τσαλούφης	[illegible]
	Νικόλαος Σκαμπρής	[illegible]

ΟΔΟΣ ΠΡΕΒΕΔΑΡΟΥ

ΟΔΟΣ ΓΡΑΜΜΟΥ

Αριθ. 1553/οικ. (5)

Όροι δόμησης στα προκύπτοντα, από την Πράξη Εφαρμογής Πολεοδομικής Μελέτης Νέας Περάμου Ν. Καβάλας νέα οικόπεδα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

4. Την υπ' αριθμ. 1/1/16.1.1995 γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Επιτρέπεται, νέα οικόπεδα που δημιουργούνται από την πράξη εφαρμογής να είναι άρτια, εφόσον έχουν ελάχιστο πρόσωπο 8,00 μ. και ελάχιστο εμβαδόν 200.000 τ.μ., αρκεί στο οικοδομήσιμο τμήμα να εγγράφεται κάτοψη κτίσματος με ελάχιστη πλευρά 5.00 μ. και εμβαδόν 50.000 τ.μ.

2. Η απόφαση αυτή δεν επιβαρύνει τον προϋπολογισμό του δημοσίου, ούτε του οικείου Ο.Τ.Α. Νέας Περάμου Ν. Καβάλας.

3. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημέρα της δημοσιεύσής της.

Καβάλα, 6 Φεβρουαρίου 1995

Ο Νομάρχης

ΑΡ. ΝΙΖΑΜΗΣ

Αριθ. 46 (6)

Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αναδασμού Γραβούνας Νομού Καβάλας για ίδρυση σταυλικής εγκατάστασης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Ν. 1512/1985 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως πολεοδομικών διατάξεων» και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων.

2) Τη γνώμη της Δ/νσης Γεωργίας Καβάλας που διατυπώνεται στο υπ' αριθμ. πρωτ. Γ.7815/11.10.1994 έγγραφό της και συνοδεύεται από τις γνώμες των:

α) Κοινοτικού Συμβουλίου, β) Δ/νσεως Δασών Καβάλας, γ) Γραφείο Ε.Ο.Τ. Καβάλας, δ) Εφορείας Προϊστ. και Κλασικών Αρχ/των, ε) Δ/νση Υγιεινής.

3) Την υπ' αριθ. ταυτάριθμη γνωμάτευση του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας.

4) Την υπ' αριθμ. 83840/3591/12.12.1986 απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. (ΦΕΚ 1Δ'/5.1.1987), αποφασίζουμε:

1. Ότι το υπό στοιχεία ΑΒΓΑ τεμάχιο τμήμα εκ του υπ' αριθμ. 2 του αναδασμού Γραβούνας επιφανείας 4.114 τ.μ. που πρόκειται να παραχωρηθεί στον Τσαλόπουλο Δημήτριο του Κων/νου είναι κατάλληλο για την ίδρυση σ' αυτό σταυλικής εγκατάστασης δυναμικότητας 15 αγελάδων.

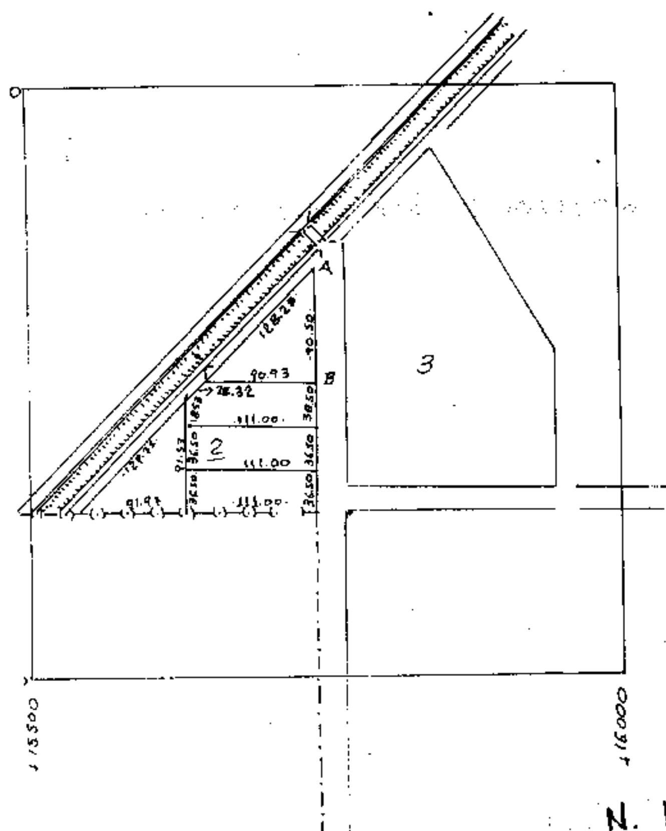
Το ανωτέρω τεμάχιο φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από τον Προϊστάμενο του ΤΠ και ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000.

2. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 17 Ιανουαρίου 1995

Ο Νομάρχης

ΑΡ. ΝΙΖΑΜΗΣ





Κλίμακα 1/5000

ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ Α-Β-Γ-Α
ΜΕ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ 4.114

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ

Α	+ 15.744,95	+ 24.846,55
Β	+ 15.744,24	+ 24.756,06
Γ	+ 15.653,31	+ 24.756,78

Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ
ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ «ΓΡΑΒΟΥΝΑΣ»
τεμάχιο ΑΒΓΑ
Επιφάνειας 4114 τ.μ προοριζόμενο
γιά ίδρυση σταυλικής εγκατάστασης
από τον Τσαλόπουλο Δημήτριο του Κων-νο

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ

και συνοδεύει την υπ' 46/17-1-95
απόφαση του Νομάρχη Καβάλας
Καβάλα 17-1-1995
Ο Προϊστάμενος Τ.Π κ ΠΕ



Σωτήρης Μπενέβας
Αρχ/των Μηχανικός με Α'